



כ"ה בתשרי, התשפ"א  
13 אוקטובר 2020  
מספרנו: 40580120

לכבוד  
בעלי חלקה 3 בגוש 6618

א.ג.נ.

**צו לשימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לגינה ציבורית בחלק מחלקה 3 בגוש 6618**  
**צפונית לרח' דרזנר יחיאל מול 29, בתל אביב-יפו**

רצ"ב צו לשימוש ארעי כמגרש לגינה ציבורית בנכס שבנדון (להלן - "הצו").

הצו הוצא ע"י הח"מ מיופה כוחו של ראש העירייה בתוקף סמכותו מכח סעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) התשמ"ז-1987.

אלי לוי  
מנהל אגף נכסי העירייה

העתקים:

- מר מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה
- מר רובי זלוף – משנה למנכ"ל העירייה
- מר עוזי סלמן- היועמ"ש לעירייה
- מר שמוליק קצלניק- ס. מנהל חטיבת תפעול למינהל
- מר מאיר כהן - מנהל אגף שפ"ע
- גבי יפה בן אליהו- מנהלת מחלקת תכנון ופרוייקטים, שפ"ע
- מר שי לסלו- רכז תכנון וניהול פרוייקטים, שפ"ע
- גבי מיכל נהרי- אגרונומית
- גבי אורנה אחרק, עו"ד- ס. בכיר ליועמש
- גבי יונית דוד, עו"ד – מרכזת נושאים משפטיים

**צו לשימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לגינה ציבורית בחלק מחלקה 3 בגוש 6618  
צפונית לרח' דרזנר יחיאל מול 29, בתל אביב-יפו**

1. הואיל והמגרש הידוע בכתובת צפונית לרח' דרזנר יחיאל מול 29, בתל אביב-יפו, הידוע גם כגוש 6618 חלק מחלקה 3 (להלן: "המגרש") הינו מגרש ריק בשטח של כ- 1.7 דונם;  
והואיל והמגרש הינו בחזקתכם ושימושכם;  
והואיל והמגרש דרוש לציבור כל עוד הוא ריק;  
לפיכך, ובהתאם לסמכות שהואצלה לי ע"י ראש העירייה, הנני מצווה על שימוש זמני כמגרש לגינה ציבורית, וזאת ע"פ הוראות לפי סעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), התשמ"ז-1987.  
רצ"ב תשריט המגרש.
2. בהתאם לכך, המגרש יתוחזק ע"י העירייה ועל חשבונה כל עוד הוא משמש כמגרש לגינה ציבורית ויוצב לגביו שלט המודיע כי המגרש משמש כגינה ארעית.
3. מתן צו זה אינו מקנה לעירייה או לציבור זכויות כלשהן במגרש, ואולם רכוש שהוצב על ידי העירייה במגרש, לצורך השימוש בו כגינה ציבורית, יישאר רכושה ורשאית היא לפנותו בתום תוקפו של הצו.
4. תוקפו של צו זה למשך 5 שנים, והוא ניתן להארכה ע"י הוצאת צו חדש.
5. ניתן לערור על צו זה בתוך 30 יום ממועד קבלתו, לבית המשפט לעניינים מקומיים בת"א – יפו. זכות זו עומדת גם לכל אדם אחר הרואה עצמו נפגע על ידי הצו.
6. אם בתוך תקופת תוקפו של הצו תבקשו לבצע על המגרש עבודות בניה, הרי אם יינתן לעבודות אלה היתר לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, תוכלו לבקש מהעירייה להפסיק את השימוש הארעי במגרש כגינה ציבורית, והעירייה תחזיר את המצב בשטח לקדמותו.
7. כל עוד חל על המגרש צו לשימוש ארעי, לא יחוייב בעל המגרש בתשלום חובה לרשות בשל המגרש והיא תיחשב כמחזיקה במגרש לעניין כל דין המטיל חובה או אחריות על המחזיק.

אלי לוי מנהל אגף נכסי העירייה  
בשם ראש העירייה

15/11/20  
תאריך



אגף נכסי העירייה

# צו גינון גוש 6618 חלקה 3 צפונית לרחוב דרזנר יחיאל-מול 29



לא לצרכי רישום  
להתמצאות בלבד

שטח צו גינון כ-1.7 דונם



*מסדל אגף נכסי העירייה  
אלי עני*